

# Nieuwsbrief



Mei 2026

Ook beschikbaar in Frans of Engels

Bezoek: [www.taxsquare.be](http://www.taxsquare.be)

---

## **Dubai: uw fiscale oase of fata morgana?**

U doet zaken met Dubai of overweegt om naar Dubai te verhuizen. Hoe zit dat fiscaal?

- Een operationele vennootschap in Dubai (DubCo) is belastbaar aan 9% VennB op haar belastbaar inkomen boven 375.000 dirham (EUR 92.000). Als DubCo zich in een *tax-free zone* bevindt, is geen VennB verschuldigd.
- Als uw Belgische vennootschap (BelCo) aandeelhouder is van DubCo, zijn dividenden en gerealiseerde meerwaarden op DubCo aandelen belast aan 25% VennB, want het Dubai VennB tarief is lager dan 15%. Zelfs zonder dividenduitkering door DubCo, wordt BelCo aan 25% VennB belast op netto-inkomsten van DubCo als deze onvoldoende lokale substantie heeft bij toepassing van CFC wetgeving in België.
- BelCo kan ook een vaste inrichting (VI) in Dubai hebben om haar *core business* daar uit te voeren. Als die VI belast wordt aan 9% en bekleed is met gepaste substantie, dan is de marktconforme winst die toewijsbaar is aan die VI onbelast in België.
- Als BelCo een dividend aan een Dubai moedervenootschap uitkeert die aan Dubai inkomstenbelasting onderworpen is, is dit vrij van RV als DubCo minstens 10% van BelCo bezit gedurende minstens 1 jaar. DubCo wordt niet belast op het dividend dankzij een Dubai deelnemingsvrijstelling.
- BelCo moet betalingen van meer dan EUR 100.000 aan een Dubai genietter gedurende het boekjaar vermelden op Bijlage 275F bij haar VennB aangifte. Zo niet zijn de kosten niet aftrekbaar en kunnen boetes opgelegd worden.
- Als u privé aandeelhouder van DubCo bent, dan is een dividend in België belast aan 30% PB of aan 18% PB als DubCo een 'kmo' is. Echter, als DubCo een 'artificiële constructie' (lees: lege doos) is, wordt u over de inkomsten van DubCo wellicht in België belast bij toepassing van de kaaimantaks (wat een doorkijkbelasting is).
- Als u naar Dubai emigreert, dan moet u mogelijks in België gedurende 2 jaar een garantie storten ten bedrage van de 10% meerwaardebelasting als u geviseerde financiële activa (bv. aandelen) bezit. Dit omdat het dubbelbelastingverdrag tussen België en de VAE niet voorziet in informatie uitwisseling en invorderingsbijstand op fiscaal vlak.
- Als fiscaal inwoner van Dubai wordt u niet belast omdat Dubai geen PB regime kent.
- Opgelet: als u binnen de 24 maand na emigratie terug inwoner van België wordt, zal België uw Dubai inkomsten alsnog in de PB belasten.